

MINISTERUL EDUCAȚIEI

ORDIN**pentru aprobarea Procedurii privind elaborarea avizului conform
pentru schimbarea destinației bazei materiale și a terenului folosit de instituțiile
și unitățile de învățământ preuniversitar de stat, în primii 3 ani calendaristici
de la întreruperea activității educaționale, precum și condițiile necesare acordării acestuia**

În baza prevederilor Legii educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare,
în temeiul Hotărârii Guvernului nr. 369/2021 privind organizarea și funcționarea Ministerului Educației, cu modificările ulterioare,
ministrul educației emite prezentul ordin.

Art. 1. — Se aprobă Procedura privind elaborarea avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale și a terenului folosit de instituțiile și unitățile de învățământ preuniversitar de stat, în primii 3 ani calendaristici de la întreruperea activității educaționale, precum și condițiile necesare acordării acestuia, prevăzută în anexa care face parte integrantă din prezentul ordin.

Art. 2. — Direcția patrimoniu și investiții din cadrul Ministerului Educației și inspectoratele școlare județene/al municipiului București duc la îndeplinire prevederile prezentului ordin.

Art. 3. — Prezentul ordin se publică în Monitorul Oficial al României, Partea I.

p. Ministrul educației,
Gigel Paraschiv,
secretar de stat

București, 31 decembrie 2021.
Nr. 6.031.

ANEXĂ**PROCEDURĂ****privind elaborarea avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale
și a terenului folosit de instituțiile și unitățile de învățământ preuniversitar de stat,
în primii 3 ani calendaristici de la întreruperea activității educaționale, precum și condițiile necesare acordării acestuia**

Art. 1. — Prin prezenta procedură se reglementează:

a) elaborarea avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale și a terenului folosit de instituțiile și unitățile de învățământ preuniversitar de stat, în primii 3 ani calendaristici de la întreruperea activității educaționale;

b) condițiile în baza cărora se emite avizul conform al ministrului educației pentru schimbarea destinației bazei materiale și a terenului folosit de instituțiile și unitățile de învățământ preuniversitar de stat, în primii 3 ani calendaristici de la întreruperea activității educaționale;

c) documentele care stau la baza emiterii avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale și a terenului folosit de instituțiile și unitățile de învățământ preuniversitar de stat, în primii 3 ani calendaristici de la întreruperea activității educaționale.

Art. 2. — Avizul conform al ministrului educației pentru schimbarea destinației bazei materiale și a terenului folosit de instituțiile și unitățile de învățământ preuniversitar de stat, în primii 3 ani calendaristici de la întreruperea activității educaționale, se emite la solicitarea autorităților administrației publice locale/județene pentru imobilele aflate în administrarea acestora.

Art. 3. — (1) Schimbarea destinației se poate realiza doar în imobilele în care activitatea educațională este întreruptă.

(2) Avizul conform al ministrului educației se emite ținând cont de următoarele aspecte:

a) unitatea de învățământ a fost desființată sau comasată, iar imobilul respectiv (teren și clădire/clădiri) nu mai este necesar

procesului de învățământ, întrucât nu se mai desfășoară activitate de învățământ, deoarece elevii/preșcolarii au fost mutați într-un alt imobil în care activitatea educațională se desfășoară în condiții optime;

b) în clădirea care aparține unei unități de învățământ nu se mai poate desfășura activitate educațională deoarece aceasta se află într-o stare avansată de degradare, fapt confirmat de un expert tehnic autorizat; avizul conform se emite pentru demolarea clădirii respective, urmând ca după finalizarea lucrărilor terenul să rămână în domeniul public al localității, făcând parte din baza materială a învățământului preuniversitar de stat;

c) imobilul (teren și clădire/clădiri) care face parte din baza materială a unei unități de învățământ nu mai este folosit în procesul de învățământ, iar elevii/preșcolarii își desfășoară activitatea în condiții optime în alt/alte imobil/imobile aflate în baza materială a unității de învățământ respective;

d) imobilele/spațiile pentru care se solicită schimbarea destinației nu fac obiectul unui litigiu (aflat pe rol).

Art. 4. — Pentru unitățile de învățământ care sunt cuprinse în rețeaua școlară, pe perioada stării de alertă, la solicitarea autorităților administrației publice locale, cu avizul prealabil al direcției de sănătate publică județene sau a municipiului București, ministrul educației poate emite avizul conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a unităților de învățământ preuniversitar de stat, exclusiv pentru organizarea și funcționarea centrelor de vaccinare.

Art. 5. — Solicitarea emiterii avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale și a terenului folosit de instituțiile și unitățile de învățământ preuniversitar de stat, în primii 3 ani calendaristici de la întreruperea activității educaționale, va fi însoțită de următoarele documente:

a) hotărârea consiliului local/consiliului județean prin care se propune schimbarea destinației unui imobil (construcție și/sau teren) sau a unei părți din imobil care se încadrează în una dintre situațiile sus-menționate;

b) acordul consiliului de administrație al inspectoratului școlar județean/al municipiului București;

c) acordul consiliului de administrație al unității de învățământ sau al unității de învățământ care a preluat patrimoniul unei alte unități școlare în urma comasării/desființării acesteia, cu excepția unităților școlare ale căror terenuri și clădiri au fost preluate de către autoritățile publice locale în urma desființării;

d) documente justificative din care să reiasă că unitatea de învățământ se încadrează în prevederile Legii educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare (și-a întrerupt activitatea de mai puțin de 3 ani calendaristici);

e) extras de carte funciară sau extras din domeniul public al localității pe raza căreia se află unitatea de învățământ;

f) caracteristicile tehnice ale imobilului — construcții și teren aferent, construcții, teren (anul în care a fost edificată construcția, regim de înălțime, suprafață construită, suprafață desfășurată, suprafață totală de teren);

g) plan de situație și plan de amplasament;

h) fotografii ale construcțiilor și expertiza tehnică a clădirii, în cazul în care se solicită schimbarea destinației clădirii, în vederea demolării;

i) memoriu justificativ, detaliat, din care să reiasă necesitatea schimbării destinației. Se vor avea în vedere: starea tehnică a clădirii — descriere; dacă sunt solicitări ale altor unități din sfera învățământului pentru spațiul respectiv, din ce an nu se mai

desfășoară proces de învățământ și unde au fost mutați elevii/preșcolarii care își desfășurau activitatea în aceste spații; cum se desfășoară procesul de învățământ la nivelul unității de învățământ care a preluat efectivele și grupele de copii/elevi; alte informații suplimentare în vederea susținerii propunerii de schimbare a destinației etc.).

Art. 6. — Etapele procedurii de elaborare a avizului conform sunt următoarele:

a) autoritățile administrației publice locale/județene solicită, printr-o adresă transmisă Ministerului Educației, emiterea avizului conform pentru schimbarea destinației unui imobil/spațiu dintr-un imobil. Adresa va fi însoțită de documentele prevăzute la art. 5;

b) în cazul în care direcția de specialitate constată că documentația este neconformă sau incompletă, se solicită, în termenul legal de 30 de zile, completări/clarificări necesare analizării din punct de vedere tehnic sau, după caz, se restituie documentația;

c) după primirea tuturor clarificărilor/documentelor solicitate de către direcția de specialitate din cadrul Ministerului Educației, se elaborează proiectul avizului conform și, împreună cu documentația, se supune aprobării conducerii Ministerului Educației;

d) avizul conform sau adresa de respingere a solicitării se emite în termen de 30 de zile de la data înregistrării documentației complete sau, după caz, a răspunsului la ultima clarificare solicitată de către direcția de specialitate.

Art. 7. — Pentru solicitările privind schimbarea destinației unui imobil/spațiu înregistrate înainte de intrarea în vigoare a Legii nr. 271/2021 pentru modificarea și completarea art. 112 din Legea educației naționale nr. 1/2011 și pentru care nu a fost emis avizul conform al ministrului educației se aplică procedura aflată în vigoare la data înregistrării cererii.

EDITOR: PARLAMENTUL ROMÂNIEI — CAMERA DEPUTAȚILOR



„Monitorul Oficial” R.A., Str. Parcului nr. 65, sectorul 1, București; 012329
C.I.F. RO427282, IBAN: RO55RNCB0082006711100001 BCR
și IBAN: RO12TREZ7005069XXX000531 DTCPMB (alocat numai persoanelor juridice bugetare)
Tel. 021.318.51.29/150, fax 021.318.51.15, e-mail: marketing@ramo.ro, www.monitoruloficial.ro

Adresa Biroului pentru relații cu publicul este:
Str. Parcului nr. 65, intrarea A, sectorul 1, București; 012329.
Tel. 021.401.00.73, e-mail: concursurifp@ramo.ro, convocariaga@ramo.ro
Pentru publicări, încărcări actele pe site, la: <https://www.monitoruloficial.ro/brp/>

